Edifici associati alla Scheda:
ID 2346 ID 2347 ID 5187
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 216

Informazioni sulla Scheda

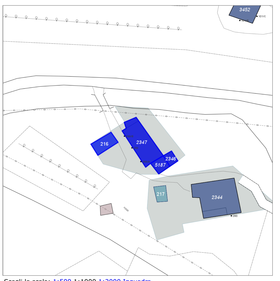
- **Data rilevazione** 04/12/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Montecchio 289, 289 A, 289 B
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; recinzioni; area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** buone
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** pavimentazioni


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 2346

Unità volumetriche dell'Edificio 2346

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16332.80	4		28.07	1		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
edificio specialistico (antico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Canonica Chiesa

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di aperture

Informazioni sull'Edificio 2347

Unità volumetriche dell'Edificio 2347

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17387.80	4		208.55	2	0	presente al Catasto Leopoldino
17388.80	4		17.3	1	0	presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; nuove aperture non coerenti; tamponamento di aperture; corpi chiusi in adiacenza; corpi aperti in aggetto , balconi

Informazioni sull'Edificio 5187

Unità volumetriche dell'Edificio 5187

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16333.80	4		44.04	1		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
edificio specialistico (antico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Usi
- **Uso prevalente:** di servizio
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Chiesa

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari; cornici alle finestre; gronda decorata con modanature, a gola
- **Superfetazioni ed incongruenze:** modifica copertura non coerente

Informazioni sull'Edificato Minore 216

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 216

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12946.80	161		72.79	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Rilievi fotografici

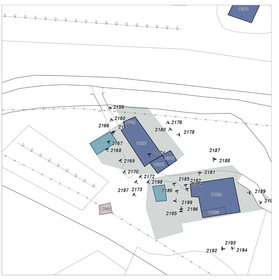


FOTO n° 2180 (scheda 135)


FOTO n° 2176 (edificio 2346)


FOTO n° 2178 (edificio 2346)


FOTO n° 2165 (edificio 2347)


FOTO n° 2166 (edificio 2347)


FOTO n° 2167 (edificio 2347)


FOTO n° 2168 (edificio 2347)


FOTO n° 2169 (edificio 2347)


FOTO n° 2170 (edificio 2347)


FOTO n° 2174 (edificio 2347)


FOTO n° 2172 (edificio 5187)


FOTO n° 2173 (edificio 5187)


FOTO n° 2159 (edificato minore 216)


FOTO n° 2160 (edificato minore 216)
